

令和 4 年度 協力隊年度末報告

しば た けい き
柴田 恵樹（1 年目）

目次

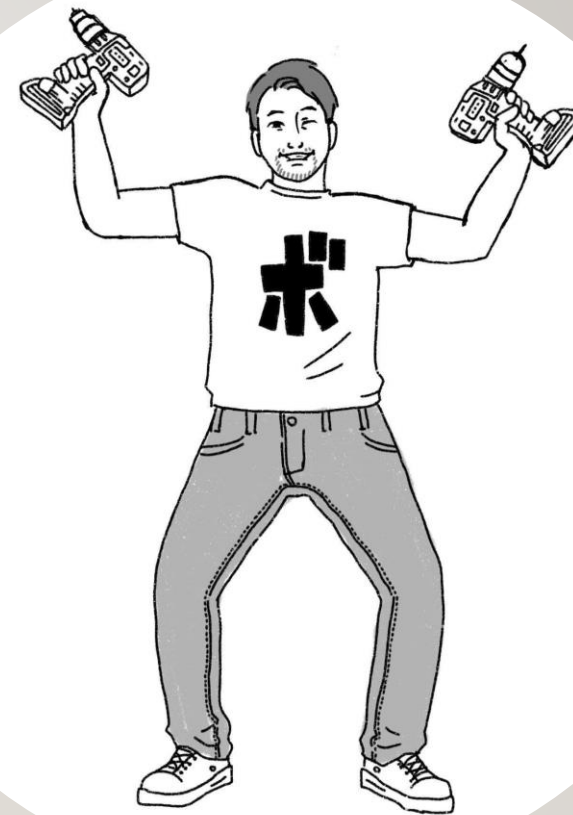
1. 自己紹介
2. 協力隊とは？を考えてみた
3. 活動ミッションと報告
4. ここでヒトコト
5. 箕輪町に住んで感じたこと
6. 来年度の活動展望
7. 現在の卒隊後展望

自己紹介

柴田 恵樹（しばた けいき）

岐阜県中津川市出身

- ・ 旅好き
- ・ 子ども好き
- ・ 空き家好き



まず最初に

地域おこし協力隊の「地域おこし」について考えてみた

町の清掃をすること？

SNSで箕輪の情報を
発信すること？

子供たちの登下校を
見守ること？

イベントのお手伝い
をすること？



総務省のセミナーやいろいろな地域の協力隊OBの話を聞いて感じたこと

成功事例とされる地域おこし協力隊とは？

町の中で地域活動をしながらか住民の方々と関係を結びつつ、

専門性や得意を活かして、赴任地で事業を作る



経済的、社会的交流が生まれ町に寄与する

活動ミッション

町内の空き家対策

「特定空き家」

空き家の情報をもとに

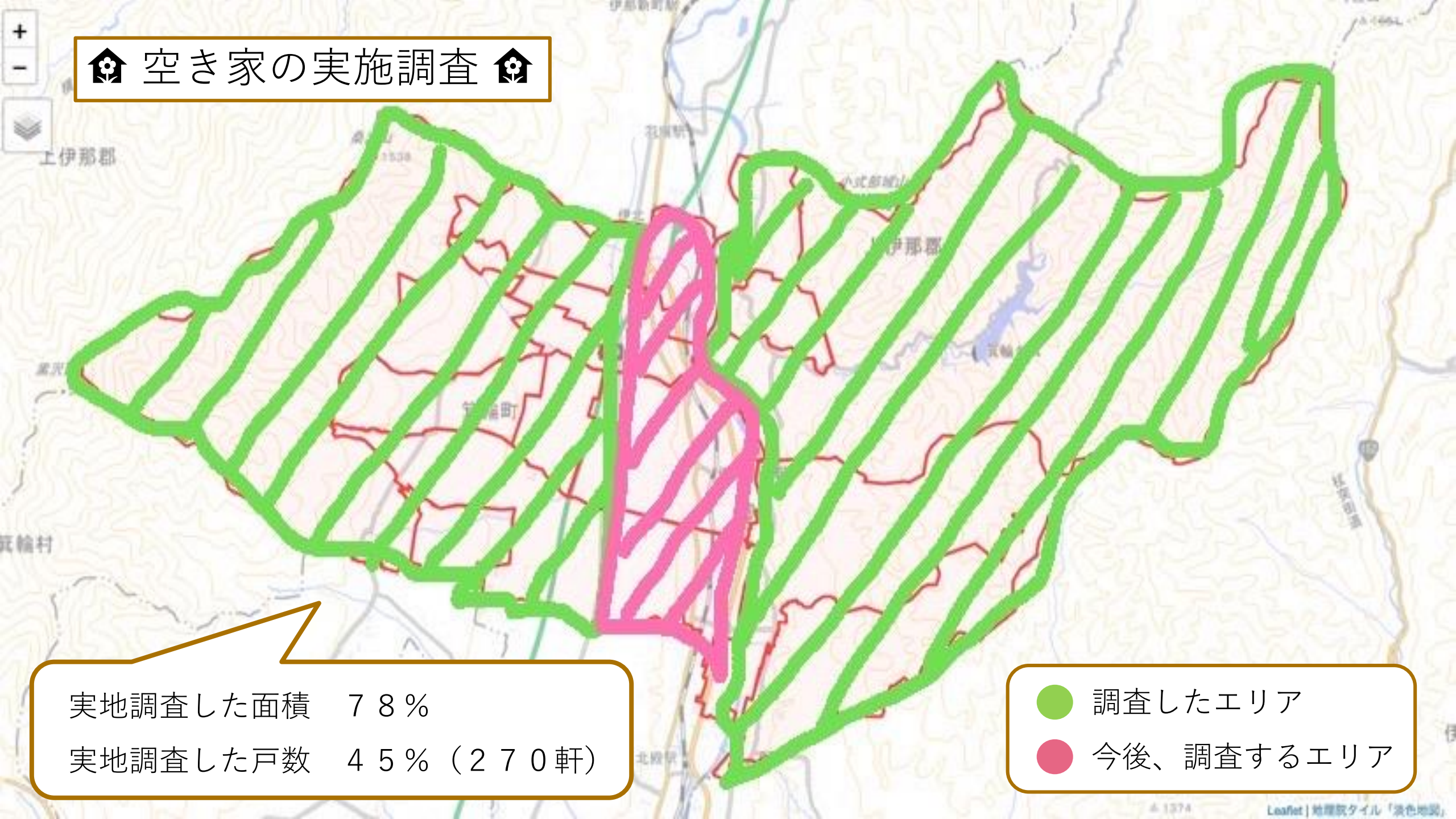
町の中を歩き回って

土地建物の現況や周辺環境を調査

役場・伊北不動産組合と情報共有をして
使用していない「空き家」を流動化する

様々な理由で流通できない
「空き家」を利用できるようにする

🏠 空き家の実施調査 🏠



実地調査した面積 78%
実地調査した戸数 45% (270軒)

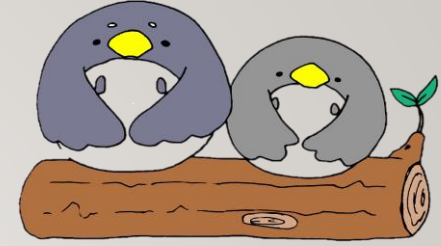
● 調査したエリア
● 今後、調査するエリア

空き家現地調査項目

- ・ガス設備周辺の確認
- ・電気メーターの作動確認
- ・敷地内の草木の状況確認
- ・郵便物など玄関周辺の確認
- ・外装状況の確認（ガラス・障子等）
- ・雪上の足跡確認 **etc.**



役場へおねがい



空き家対策の担当者を1年に何度も変えないでください！

空き家問題は、一件につき解決まで長ければ3～4年かかります。

また、個人情報が多く含まれているため、空き家持ち主との信頼関係が一番大切。

持ち主から直接相談を受ける役場の担当者が1年間に何度も変わってしまうと持ち主との信頼関係を築くのが難しく、空き家の解決も長引く可能性があります。

活動内容 ～そのほか～

「空き家サミット開催」 上伊那地区（辰野・箕輪・南箕輪・伊那・飯島）の協力隊を招集
箕輪2名各地域1名計6名にて活動地区の現状や事例の共有を行なった（今後年1回開催予定）

「UTプロジェクト」 木ノ下駅前空き家再生プロジェクトへの参加・指導

上古田の再建築不可物件×移住者のマッチング成功 → 持主の空き家の悩み解決

社会福祉協議会の部会に参加し、今後の空き家問題などについて検討会議
社協が関わる方々のさまざまな問題に対しての連絡者会議やワークなど

町の空き施設を利用して「みんなのわプロジェクト by 地域おこし協力隊」を始動（次へ）

みんなのわプロジェクト

プロジェクトタイトル

長期移住体験住宅「みんなのわ」の利活用プロジェクト

プロジェクト概要

「みんなのわ」・・・箕輪町長期体験住宅 RC造3階建全6戸
元教職員住宅で企画振興課が管理している。2・3階4戸は長期移住体験住宅として稼働中。1F2戸は臭気があるため使用していない。今年度まで大正大学に無償提供している。隣にある単身用教員住宅は近年全空状態となっており、地域おこし協力隊が利活用することで、2棟を箕輪町の発展につながるように利活用する。2023年4月から半年間テスト運用がスタート。

目的

地域おこし協力隊が集まる場所を作り、新規事業やイベント開催などのアイデア湖を作り出し箕輪町に貢献することを目的とする。また、町民の方々との「つながり」や「広がり」を目的とし、開かれた場所を作ることを目的とする。



みんなのわプロジェクト

目指すかたち

協力隊が自由に出入りし、自分のしたいことや計画をシェアできる場所を作る▶

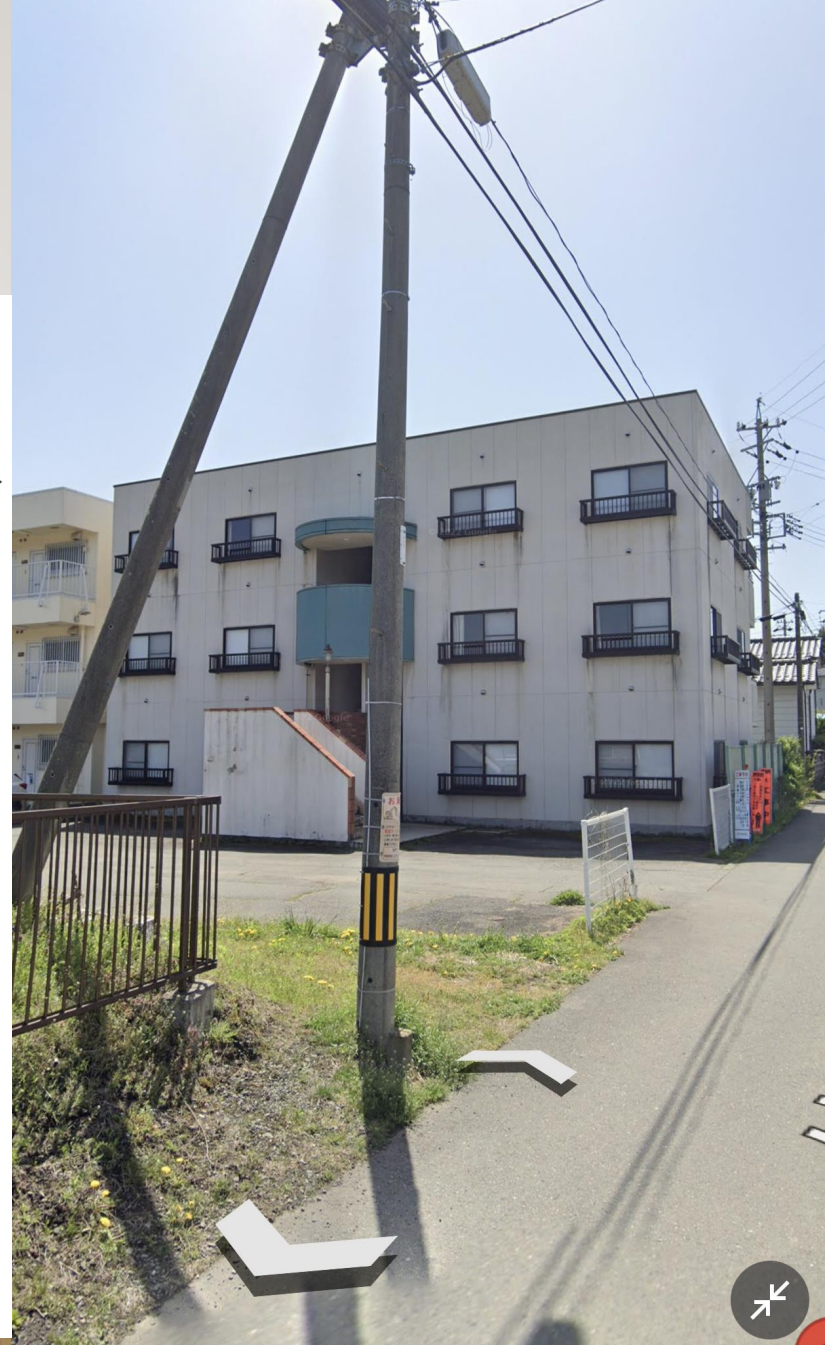
- ①各隊員が繋がっている業種ごとの情報共有と橋渡しを行う
- ②町民や移住者に向けたイベントやセミナーの開催
- ③新規事業の創造や相談・情報共有の場所作り
- ④協力隊同士でのフォローやメンタルヘルスに寄与する

町民の方々に対して▶

- ①協力隊と出会える場所・活動が見える場所・開かれた場所づくり
- ②ワークショップの開催やセラピー、ブックシェアルーム（仮）等として開放

ゆくゆくは・・・

単身用教員住宅を活用して起業支援や創業スペースの提供を行う・・・かも？



箕輪町に 1 年間暮らして感じたこと



～やさしい～

- ・ 住民の方々がやさしい
- ・ 運転マナーがとてもいい

～美しい～

- ・ 季節ごとの景色を楽しめる
- ・ もみじ湖や赤そば畑の美しさ



～新鮮でおいしい～

- ・ 県内産の食べ物が多いので安くて鮮度がいい
- ・ コロナ禍でも物価高をさほど感じない（電気代は高かった🐼）

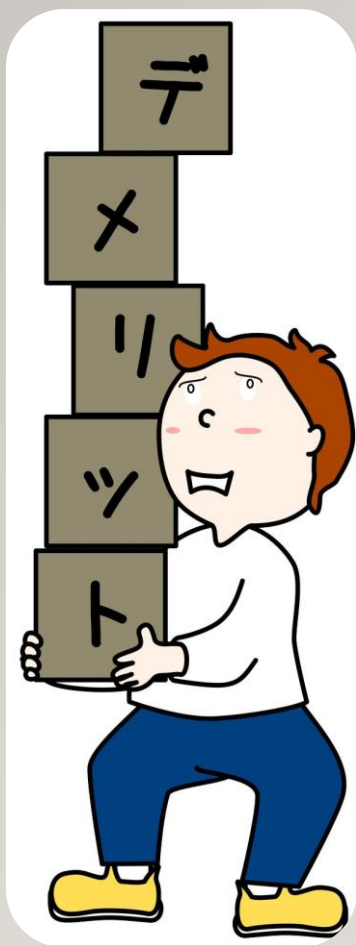
箕輪町に 1 年間暮らして感じたこと

～寒い～

子供達が喘息発症→入院（寒暖差や乾燥が原因も）
大雪が降って事故に遭う→通院

～花粉が多い～

上伊那地域はスギの花粉症患者が日本一多い
（やぶはら小児科医院調べ）ヒノキの花粉は少ないらしい！



来年度の活動展望

中心地（木下・松島・沢 地域）の空き家の現地調査

特定空き家 や 利用不可物件 の 復活プロジェクト

「みんなのわプロジェクト **by** 地域おこし協力隊」の運営

無事故無違反

無病息災



卒隊後のビジョン

箕輪町を含む 伊那谷・木曽谷の空き家再生に関わっていく

郊外で空き家を活用した外国人向けゲストハウスの開業（露天風呂付き）

真冬は長野に住まなくていいようなモデルケースを作る（or 新築スル??）

伊那市商店街の看板建築にも興味あり

ありがとうございました

