

平成27年度空き家調査業務委託 空き家全戸調査結果について

町内の空き家の実態を把握し、空き家の適正管理と有効活用など空き家対策推進のため、町内における空き家について、全戸調査を実施しました。

- 1 調査区域 箕輪町全域
- 2 調査対象 戸建て住宅、併用住宅（店舗、事務所等）
（対象外：アパート等の集合住宅、別荘、店舗、工場）

3 現地調査の集計概要

(1) 調査棟数（現地調査で目視確認した棟数）	1,051 棟
(2) <u>空き家棟数</u> （空き家の可能性が高い建物）	<u>420 棟</u>
(3) <u>不良度の高い空き家棟数</u>	<u>26 棟</u>

26棟の内訳

11棟： 倒壊や建築材の飛散など緊急度が極めて高い建物

15棟： 衛生上や景観面から放置することが不適切な建物

総住宅数 10,530棟 空き家率 3.98% 約4.0%

（総住宅数：町内の専用・併用住宅数）

※参考：平成25年住宅・土地統計調査から

全国空き家率は、13.5%

長野県空き家率は、14.6%

現地調査の集計 行政区別

単位:棟

	調査棟数	調査結果	
		空き家	内:不良空き家
1 沢	138	40	4
2 大出	76	40	1
3 八乙女	12	5	0
4 下古田	15	10	2
5 上古田	42	19	2
6 中原	19	7	0
7 松島	277	99	5
8 木下	246	77	4
9 富田	16	11	2
10 中曽根	15	9	0
11 三日町	58	32	1
12 福与	35	12	1
13 長岡	38	26	0
14 南小河内	28	17	2
15 北小河内	36	16	2
合計	1051	420	26